meter štvorcový.sk





Predaj 2 izb. staromestského bytu na Legionárskej ulici v ZA



189 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*Legionárska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*81.69 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*2*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*
Typ budovy:	*tehla*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Špajza:	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*2*
Celková plocha:	*81.69 m^2*
Plocha balkóna:	*1.6 m^2*
Počet balkónov:	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný, svetlý byt s nádychom staromestského štýlu s vysokými stropmi a drevenými parketami. Situovaný na 2. poschodí v tehlovom bytovom dome na ulici Legionárska v Žiline. Byt disponuje balkónom orientovaným do ulice a prideleným povalovým priestorom. Súčasťou vlastníctva je vonkajší pivničný priestor, podiel na veľkom pozemku s detským ihriskom priamo za domom. Vďaka tejto lokalite blízko centra a dobrému potenciálu na dispozičné úpravy po rekonštrukcii je byt ideálny ako investícia na následný predaj.

Neváhajte s obhliadkou a prídte sa pozrieť.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Jozef Kuhajda***
Telefón : ***+421948463857***
E-mail: ***kuhajda@realitym2.sk***