



**meter
štvorcový.sk**



2-izbový byt Mateja Bela, Žilina



164 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Mateja Bela
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1997
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Úžitková plocha:	50 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	50 m ²	Poschodie:	5
Podlahová plocha:	50 m ²	Celková plocha:	50 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha balkóna:	3 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	Západ, Východ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

2-izbový byt s výmerou 50 m², ktorý je ideálnou voľbou na vlastné bývanie aj ako investícia. Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, v rámci ktorej boli realizované:

- zateplenie bytového domu
- výmena stúpačiek
- rekonštrukcia výťahu
- vybudovanie fotovoltickej elektrárne na streche bytového domu

Dispozícia a vybavenie bytu:

- 2-izbový byt s výmerou 50 m²
- murovaná kúpeľňa a samostatné WC
- predaj vrátane čiastočného zariadenia
- byt je kúpou volný, takže nový majiteľ môže začať s jeho využívaním bez zbytočného čakania

Veľkou výhodou je zrekonštruovaný bytový dom a fotovoltika na streche, ktoré prispievajú k modernejšej a efektívnejšej prevádzke domu.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ivana Lišháková
+421944884858
lishakova@realitym2.sk

