



**meter
štvorcový.sk**



Predaj veľkého 6-izb. RD aj na firmu | 800 m² | Mojš



559 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Mojš
Ulica:	Mojš
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	800 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Rok výstavby:	1975
Šírka pozemku:	16 m	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Dĺžka pozemku:	50 m	Rok kolaudácie:	1975
Úžitková plocha:	310 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Zastavaná plocha:	120 m ²	Celková plocha:	310 m ²
Podlahová plocha:	310 m ²	Terasa plocha:	20 m ²
Skladová plocha:	20 m ²	Počet terás:	1
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	98 m ²
Počet izieb:	6	Počet pivníc:	3
Energetický certifikát:	žiadne	Počet vonkajších parkovacích miest:	8
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Orientácia:	Juh, Západ, Východ
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám veľký rodinný dom po komplexnej rekonštrukcii z roku 2023 aktuálne využívaný na firemné účely. Veľmi malými úpravami je možné dom plnohodnotne využívať na bývanie, dvojgeneračné bývanie alebo ako kombináciu bývania a podnikania.

Výhody tejto ponuky:

- pekný rovinatý pozemok 800 m² v dobre dostupnej časti obce,
- kompletne inžinierske siete,
- komplexná rekonštrukcia vrátane fotovoltickej elektrárne s batériou,
- možnosť parkovania 8 - 10 áut s možnosťou nabíjania elektromobilu,
- bezpečnostný a kamerový systém,
- horné podlažie ako open-space priestor plus kúpeľňa
- suterén - pivničné priestory pre technológie

K ponuke je spracovaná virtuálna obhliadka s pôdorysmi, ktorú si môžete pozrieť u nás na webe a pre vážnejších záujemcov máme pripravený aj znalecký posudok a možnosť osobnej obhliadky na nehnuteľnosti.

Pozrite si tento dom a viac sa dozviete v realitnej kancelárii  METER ŠTVORCOVÝ©



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ján Ratulovský
+421903735556
jan@realitym2.sk

