



**meter
štvorcový.sk**



REZERVOVANÝ: 2 izbový byt Jedlíkova, Žilina-Hájik

144 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Jedlíkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Úžitková plocha:	44 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	44 m ²	Poschodie:	5
Podlahová plocha:	44 m ²	Celková plocha:	44 m ²
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	1.2 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový byt s výmerou 44 m² na Jedlíkovej ulici, v lokalite Hájik. Byt sa nachádza na 5/7. poschodí bytového domu s výťahom.

Nakoľko sa jedná o najmladšie sídlisko v Žiline, bytové jadro tu je štandardne murované.

Byt má 2 samostatné izby, kuchyňu, kúpeľňa s vaňou, priestorom pre práčku a sušičku a samostatné WC. Byt je bez balkóna. Mesačné náklady vrátane energií sú 180 €.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť - v blízkosti sa nachádza materská a základná škola,

lekár, lekárň, potraviny, reštaurácie či fitness centrum.

Vďaka priaznivej cene a dobrej lokalite je byt vhodný na vlastné bývanie aj ako zaujímavá investícia na prenájom.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku.

Virtuálnu obhliadku si môžete pozrieť na: <https://my.matterport.com/show/?m=4oHyCLhbsJU>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Ivana Lišháková

+421944884858

lishakova@realitym2.sk

