



**meter
štvorcový.sk**



Prenájom: 3 izbový byt Žilina - Staré Mesto



800 €/mesiac

cena vrátane energií

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Hollého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	81 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	čiastočne prerobení	Poschodie:	3
Počet izieb:	3	Celková plocha:	81 m ²
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom tento 3 izbový byt s balkónom o rozlohe 81 m². Nachádza sa na 3. poschodí v bytovom dome bez výťahu, na ulici Hollého v Žiline - časť Staré mesto.

Vyhľadávaná lokalita v centre mesta s dobrou pešou dostupnosťou do centra mesta.

Dispozícia: chodba, sklad/šatník, kúpeľňa, samostatné WC, obývačka s kuchyňou, dve samostatné izby/spálne, balkón.

Výhodou je, že izby nie sú priechodné. V celom byte je podlahové kúrenie.

Byt sa prenajíma plne zariadený spotrebičmi a nábytkom. K dispozícii je aj nová práčka, umývačka riadu, veľkorozmerná chladnička, klimatizácia a dostatok úložného priestoru.

K bytu je možné využívať aj veľkú murovanú pivnicu na prízemí spoločnú pre 3 byty.

Takisto je možnosť využívať spoločný dvor za bytovým domom, kde sa nachádza spoločné posedenie a preliezky pre deti.

Bezproblémové parkovanie priamo pred vchodom na abonentskú kartu - pásmo B.

Cena prenájmu s energiami (vrátane internetu a TV) je 800 EUR mesačne.

Vopred sa platí vratný depozit 1.600 EUR a nevratná provízia 100 EUR pre realitnú kanceláriu.

Byt je voľný ihneď. Obhliadky sú možné už teraz.

Byt je určený na dlhodobý nájom - min. 1 rok. Je vhodný pre 2 až 4 osoby, ideálne bez domácich zvierat.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Marek Hrubaník

+421908467917

hrubanik@realitym2.sk

