



**meter
štvorcový.sk**



Prenájom obchodného priestoru 123 m² | OC Tambor | Žilina - Solinky



1 666 €/mesiac

bez DPH

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Prielohy
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Úžitková plocha:	123 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Zastavaná plocha:	123 m ²	Pozícia:	Prízemie
Podlahová plocha:	123 m ²	Celková plocha:	123 m ²
Stav:	úplne prerobný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám k prenájmu 123 m² obchodných priestorov na prízemí v obchodnej zóne pri OC Metro v Žiline na Solinkách. Priestor má rozmery cca 8 x 15 m, je vypratáný a pripravený na nového nájomcu. Cena zahŕňa vykurovanie, energie, správu a parkovanie. Pred budovou sa nachádza dostatok návštevných parkovacích miest. Budova je zaujímavá z obchodného hľadiska vďaka umiestneniu kliník, predajne oblekov a počítačovej techniky. V prípade záujmu vám priestor radi ukážeme osobne.

Výhody priestoru:

- Moderná vzduchotechnika a rozvody vedené pod stropom (možný industriálny štýl),
- Bezbariérový prístup priamo z ulice/parkoviska,
- Výborná viditeľnosť pre okoloidúcich vďaka rozmerným výkladom,
- Vďaka veľkoformátovým oknám je celý priestor zaplavený prirodzeným svetlom, čo vytvára príjemnú a pozitívnu atmosféru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ján Ratulovský
+421903735556
jan@realitym2.sk

