



**meter
štvorcový.sk**



Prenájom: 3+kk byt Žilina - Staré Mesto



850 €/mesiac

cena vrátane energií, TV a internetu

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Hollého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	55 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	55 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2026		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom tento krásny čerstvo kompletne zrekonštruovaný 3 izbový byt o rozlohe 55 m². Nachádza sa na 3. poschodí v bytovom dome bez výťahu, na ulici Hollého v Žiline - časť Staré mesto.

Vyhľadávaná lokalita v centre mesta s dobrou pešou dostupnosťou do centra mesta.

Byt je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií.

Dispozícia: chodba, kúpeľňa, WC, obývačka spojená s kuchyňou a dve samostatné izby/spálne.

Výhodou je, že izby nie sú priechodné. V celom byte je podlahové kúrenie.

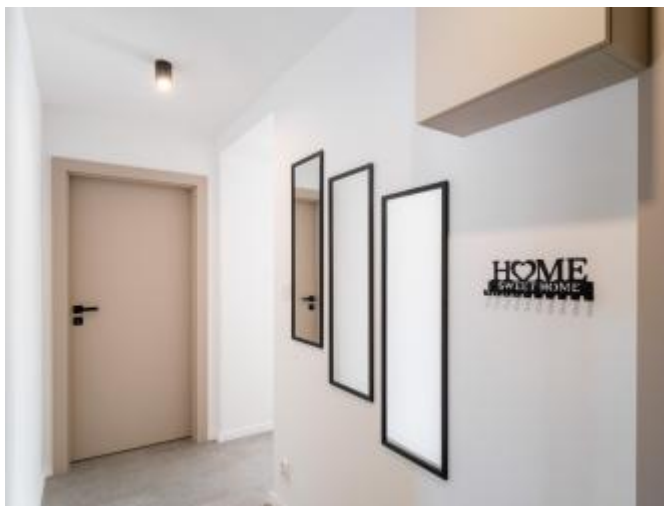
Byt sa prenajíma plne zariadený spotrebičmi a nábytkom. K dispozícii je aj práčka, umývačka riadu a dostatok úložného priestoru.

Parkovanie je možné na abonentskú kartu priamo pred vchodom do bytového domu.

Cena prenájmu s energiami (vrátane internetu a TV) je 850 EUR mesačne.

Vopred sa platí vratný depozit 1.700 EUR (vo výške 2 mesačných nájmov) a nevratná provízia 100 EUR pre realitnú kanceláriu.

Byt je voľný ihneď. Obhliadky sú možné už teraz. Byt je určený na dlhodobý nájom - min. 1 rok. Je vhodný pre 2 až 4 osoby, ideálne bez domácich zvierat. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Marek Hrubaník

Telefón :

+421908467917

E-mail:

hrubanik@realitym2.sk

