



**meter
štvorcový.sk**



Veľká 7-izb. chata s možnosťou bývania | Považský Chlmec | 441 m²

298 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Bytčianska
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	7
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	441 m ²
Plocha pozemku:	441 m ²	Orientácia:	západ
Typ zeme:	terasovitá	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	31 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	230 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	230 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobení		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľkú murovanú (tehlovú) chatu, ktorá vznikla novou rekonštrukciou a prístavbou z roku 2020.

Nachádza sa v Považskom Chlmcu s výhľadom na Hričovskú priehradu vo svahovitom terasovitom pozemku s výmerou 441 m².

Chata je trojpodlažná pričom spolu má 8 využiteľných miestností s vnútornou plochou cca 230 m².

Chata je vhodná a pripravená aj na trvalé bývanie či firemné využitie. Výhodou je výborná dopravná

dostupnosť, pekný výhľad a technický stav novostavby.

Na dokončenie už netreba veľké investície a kompletný materiál na interiér chaty je k dispozícii.

V prípade záujmu vám zašleme pôdorysy a radi si dohodneme osobnú obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Ing. Ján Ratulovský
+421903735556
jan@realitym2.sk

