



**meter
štvorcový.sk**



Na prenájom Prémiový 2-izbový byt – Kvetnica, Žilina



900 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Za plavárňou
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	62 m ²
Exkluzívne:	áno	Plocha balkóna:	13.8 m ²
Úžitková plocha:	62 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom exkluzívny 2-izbový byt v projekte Kvetnica v Žiline, ktorý spája moderný dizajn, komfort a výnimočnú polohu.

Byt má celkovú výmeru 62 m² a disponuje veľkorysým balkónom o rozlohe 13,8 m², prístupným z obývacej izby aj zo spálne, čo výrazne zvyšuje komfort bývania. Nachádza sa na 4. poschodí moderného bytového domu a súčasťou prenájmu je garážové parkovacie státie.

Ide o úplne nový, ešte neobývaný byt, zariadený kvalitným nábytkom na mieru s dôrazom na funkčnosť a dostatok úložného priestoru. Dispozícia je premyslená, vzdušná a ideálna pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú bývanie bez kompromisov.

Projekt Kvetnica ponúka jednu z najlepších občianskych vybaveností v Žiline – obchody, služby, MHD, zeleň aj rýchlu dostupnosť do centra mesta.

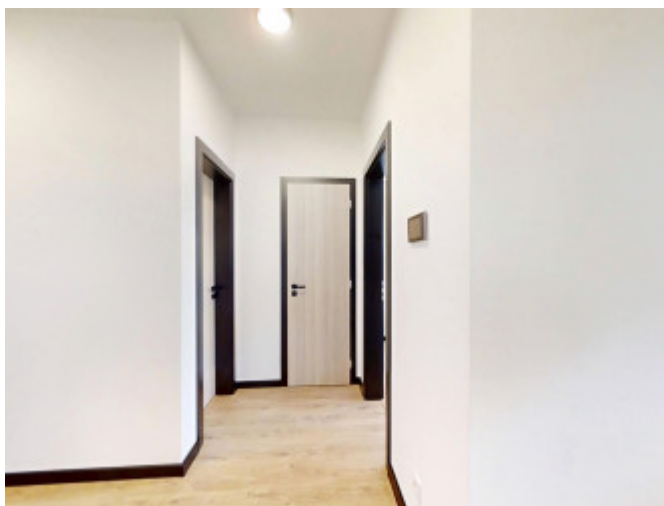
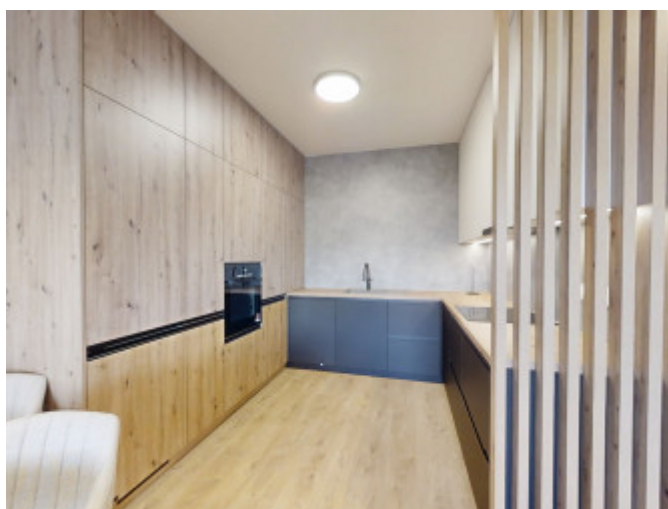
Hlavné benefity:

- Novostavba - ešte neobývaný
- Balkón 13,8 m² (prístup z obývačky aj spálne)
- Kuchynská linka vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi (indukčná doska, rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou)
- Nábytok na mieru, dostatok úložného priestoru
- Vstavaná skriňa v chodbe a spálni
- Prémiová lokalita - projekt Kvetnica
- Garážové parkovacie státie
- Bývanie bez kompromisov

Cena 900€ /mes., (mes. nájom vrátane energií, internetu a garážového parkovacieho státia)

Tento byt je ideálnou voľbou pre nájomcu, ktorý hľadá moderné, štýlové a komfortné bývanie v top lokalite.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Róbert Pilárik
+421904035001
pilarik@realitym2.sk

