



**meter
štvorcový.sk**



NA PREDAJ 3-izbový RD - Horná Štubňa



219 000 €

dohoda možná

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Turčianske Teplice
Obec:	Horná Štubňa
Ulica:	...
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	136 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet garáží:	1
Exkluzívne:	áno	Plocha garáže:	20 m ²
Plocha pozemku:	986 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ zeme:	mierne svahovitá	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda:	áno
Úžitková plocha:	86 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	136 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	novostavba	Voda - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	F	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Špajza:	áno	Telefón:	áno
Rok výstavby:	2010	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2012	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení ponúkame na predaj 3-izb. rodinný dom s garážou a krásne upravenou záhradou na pozemku o celkovej výmere 986 m². Ak hľadáte dokončený rodinný dom s nízkymi

mesačnými nákladmi, hotovou záhradou a zimnou záhradou, ideálny pre 3-4 člennú rodinu, tak ste práve našli zaujímavú ponuku.

Základné parametre:

Lokalita: Horná Štubňa okr. Turčianske Teplice

Typ nehnuteľnosti: 3 izb. rodinný dom typu bungalov s garážou

Úžitková plocha: 86m²

Pozemok: 986 m²

Kolaudácia: rok 2012

Inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia

Výhody oproti iným ponukám:

-štandard novostavby, ale dom je zabývaný a plne zariadený

-výborné dispozičné riešenie interiéru

-záhrada, ploty, prístrešky, garáž a okolie, všetko je dokončené – žiadne ďalšie náklady.

-dobudovaná je pekná a funkčná zimná záhrada, ktorá v lete zabezpečí komfort ako vo wellness a v zime udržiava tepelnú pohodu obytnej časti domu.

Ak potrebujete viac informácií, fotografií alebo osobnú obhliadku radi Vám ich sprostredkujeme. V prípade vážneho záujmu sme o konečnej cene so serióznym záujemcom ochotní rokovať. Neváhajte nám preto zavolať, kým je táto nehnuteľnosť ešte voľná!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miloš Gápa M.B.A.

+421907568194

gapa@realitym2.sk

