



**meter
štvorcový.sk**



Rekreačná chalupa v horskom prostredí – Veľké Rovné pri Bytči



75 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Veľké Rovné
Ulica:	Ráztoky
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	150 m ²
Exkluzívne:	áno	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	1480 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Voda:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Elektrika:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj útulnú dvojpodlažnú rekreačnú chalupu situovanú v nádhernom a pokojnom horskom prostredí obce Veľké Rovné, okres Bytča.

Pozemok:

Dom sa nachádza na svahovitom pozemku s celkovou výmerou 726 m² + spoluvlastnícky podiel 754 m² na prístupovej ceste a príľahlom pozemku.

Dispozícia domu:

Nehnutelnosť pozostáva z pôvodnej drevenice a neskoršej murovanej prístavby.

Prízemie:

- vstupná chodba
- kuchyňa
- špajza
- kúpeľňa s toaletou

- dve obytné izby

Podkrovie:

- dve izby

- veľký odkladací priestor

- priamy výstup na priestrannú terasu s výhľadom

Vybavenie a technický stav:

Na pozemku sa nachádza hospodárska budova a šopa. Vysadené sú slivky a okrasné dreviny, ktoré dotvárajú prírodnú atmosféru.

Dom je v pôvodnom, ale zachovalom stave po čiastočnej rekonštrukcii kuchyne a chodby.

Inžinierske siete:

- elektrina

- pitná voda z vlastného rezervoára

- vykurovanie: sporák na tuhé palivo, peterky, kachľová pec

Lokalita a voľnočasové aktivity:

Tiché prostredie ako stvorené na turistiku, cykloturistiku, víkendové pobyty alebo trvalé bývanie. Výborný celoročný prístup.

Ak hľadáte miesto na oddych v lone prírody, táto nehnuteľnosť je skvelou voľbou. Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať – rád Vám zodpoviem všetky otázky alebo dohodnem obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Róbert Pilárik
+421904035001
pilarik@realitym2.sk

