



**meter
štvorcový.sk**



Prenájom krásny 2 izb. byt s terasou, 3*STAR Bôrik, Žilina



750 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Za plavárňou
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Exkluzívne:	áno	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	54 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Rok kolaudácie:	2009
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Internet:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 2-izbový byt nachádzajúci sa v modernom obytnom komplexe 3*STAR Bôrik, v jednej z najvyhľadávanejších lokalít mesta. Byt je situovaný na prízemí a disponuje veľkorysou terasou, ktorá poskytuje ideálne miesto na relax.

Základné informácie:

- Výmera bytu: 54 m²
- Poschodie: prízemie
- Typ: 2-izbový byt
- Stav: udržiavaný, moderný, kolaudácia r. 2009
- Prenájom: kompletne zariadený
- Terasa: áno - priestranná

- Pivnica: áno - murovaná

Dispozícia bytu:

Vstupná chodba, priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou, samostatná spálňa, kúpeľňa spojená s toaletou, terasa s prístupom z obývacej izby

Vybavenie bytu:

- obývacia izba: pohodlný sedací gauč, jedálenský stôl z masívu so stoličkami, širokouhlá TV
- kuchyňa: kompletne zariadená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi
- spálňa: vkusne zariadená spálňa s manželskou postelou, dostatok úložného priestoru poskytuje štýlová šatníková skriňa doplnená komodou
- kúpeľňa: práčka so sušičkou

Byt pôsobí svetlo, moderne a je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií.

Lokalita - Bôrik:

Vyhľadávaná a pokojná lokalita s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádza: OC Dubeň, mestský park Ľudovíta Štúra, Žilinská univerzita, plaváreň, tenisové kurty, nemocnica, obchody, OBI, Kaufland, klientske centrum

Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfortné bývanie v kvalitnom prostredí.

Cena 750€ /mes. (nájom vrátane energií, TV, internetu a vonkajšieho parkovacieho státia).

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Róbert Pilárik
+421904035001
pilarik@realitym2.sk

