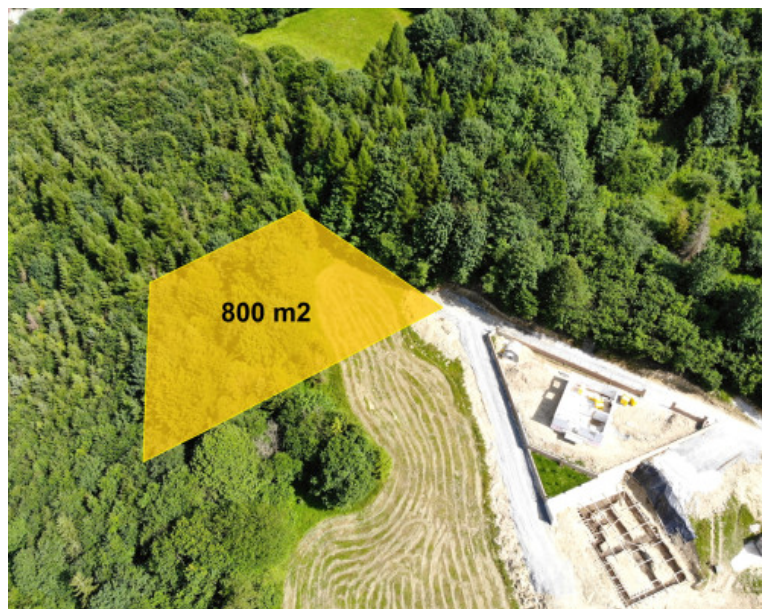




Predaj: Pozemok - Povina



33 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Kysucké Nové Mesto
Obec:	Povina
Ulica:	Uhliská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	800 m ²
Plocha pozemku:	800 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pozemok, ktorý osloví predovšetkým ľudí, ktorí majú radi prírodu a výhľady. Nachádza sa na okraji novej štvrte v obci Povina v časti Uhliská na kopci s rozvíjajúcou sa výstavbou, ale zároveň trochu bokom v tesnej blízkosti lesa. V lokalite je novovybudovaná cesta a inžinierske siete ktoré končia 50 m od predávanej parcely.

Pozemok je podľa územnoplánovacej informácie od obce vhodný aj na výstavbu rodinného domu, ideálny je však na stavbu určenú pre rekreáciu.

IS:

-voda: verejný vodovod 50m od pozemku alebo vŕtaná studňa na pozemku

-kanalizácia: možnosť pripojiť sa do kanalizácie 50m od pozemku, podmienkou je dobudovanie prečerpávacej stanice

-elektrina: bod napojenia je momentálne na začiatku ulice

Vlastníctvo: **Osobné**

Orientácia: **Juhozápadná**

Šírka pozemku: **21 m**

Dĺžka pozemku: **38 m**

Terén pozemku: **Mierne svahovitý**

Umiestnenie: **Extravilán**

Funkčné využitie: **Výstavba**

Pripravenosť k výstavbe: **Predbežný súhlas**

Prístupová komunikácia: **Asfaltová, Neupravená**

Typ: **Predaj**

Druh: **Rekreačný pozemok**

Plocha pozemku: **800 m²**

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=SBx7xxVM2XQ>

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Marek Hrubaník

+421908467917

hrubanik@realitym2.sk

