



Predaj: Pozemok - Terchová, Vrátna dolina



Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Terchová*
Ulica:	*Vratňanská*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok na rekreáciu*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Šírka pozemku:*	*16 m*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Dĺžka pozemku:*	*217 m*
Plocha pozemku:	*3212 m^2*	*Celková plocha:*	*3212 m^2*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj tento pozemok v Terchovej, časť Vrátna dolina s krásnym výhľadom na panorámu Malej Fatry (Veľký Rozsutec, Malý Rozsutec, Chleb, Veľký Kriváň). Výmera pozemku je 3212 m2.

Pozemok je slnečný v mierne svahovitom teréne. Budúcemu majiteľovi bude poskytovať dostatok súkromia, krásny výhľad a pokoj v obklopení prírody v atraktívnej lokalite.

Šírka pozemku: 13,4m – 16,3m.
Dĺžka pozemku: 217 m.

V blízkosti pozemku je prípojný bod do elektrickej distribučnej siete.
Pozemok je vhodný na výstavbu troch chát, zrubov alebo rekreačných domov.
V blízkej budúcnosti by mala byť územným plánom obce odsúhlasená výstavba v danej lokalite.

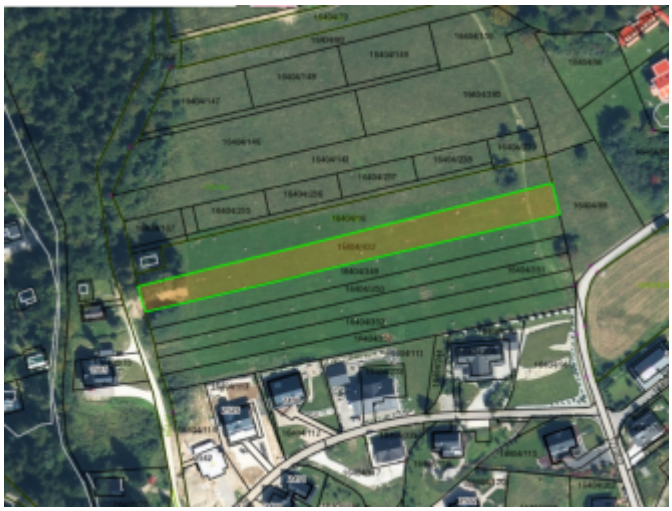
Novému majiteľovi bude poskytnutý aj projekt pre výstavbu zrubových domov na pozemku vhodných pre tento typ pozemku a danú oblasť. Takisto bude k dispozícii a je možné použiť geometrický plán na

rozdelenie pozemku na 3 časti s prístupovou cestou.

Cena na vyžiadanie v realitnej kancelárii.

V prípade záujmu alebo ďalších otázok nás neváhajte kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Marek Hrubaník***
Telefón : ***+421908467917***
E-mail: ***hrubanik@realitym2.sk***