



**meter
štvorcový.sk**



REZERVOVANÉ: 3-izbový byt Smreková, Žilina



Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Smreková
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Rok výstavby:	1984
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1984
Úžitková plocha:	70 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Zastavaná plocha:	70 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	70 m ²	Celková plocha:	70 m ²
Stav:	pôvodný stav	Plocha loggie:	4 m ²
Počet izieb:	3	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt o výmere 70 m² nachádzajúci sa v bytovom dome s výťahom. Byt je v pôvodnom stave, ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Hlavné výhody nehnuteľnosti:

- Výborná dispozícia - všetky izby sú nepriechodné
- Loggia prístupná z kuchyne

- Samostatná toaleta
- Praktická výmera 70 m²
- Bytový dom s výťahom
- Výborná občianska vybavenosť v okolí (MHD, obchody, školy, služby)
- K dispozícii ihneď

Byt je vhodný pre rodinu, investíciu alebo ako budúce moderné bývanie po rekonštrukcii.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ivana Lišháková
+421944884858
lishakova@realitym2.sk

