



**meter  
štvorcový.sk**



## 2 kancelárie a zázemie s výmerou 40 m<sup>2</sup> | Budatín



**10 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

bez DPH

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Námestie Hrdinov
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	korporácia	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	tehla
Zastavaná plocha:	40 m <sup>2</sup>	Typ výbavy:	čistočne vybavený
Podlahová plocha:	40 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	40 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	Západ

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na strategickom mieste s výbornou dopravnou dostupnosťou vám ponúkame 40 m<sup>2</sup> kancelárskych priestorov. Priestory sa nachádzajú na prízemí rohovej budovy na Námestí hrdinov. Priestory sú vhodné na administratívu ale aj ako sídlo firmy. Ďalšou výhodou je zastávka prímestskej dopravy aj MHD doslova priamo pod oknami, čo výrazne uľahčuje logistiku pre vašich potenciálnych zamestnancov. Cena je uvedená bez DPH a bez energií. Orientačná cena za energie je 80 EUR/mesiac.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Ján Ratulovský**  
**+421903735556**  
**jan@realitym2.sk**

