



**meter
štvorcový.sk**



2i/3i byt po kompletnej rekonštrukcii | Žilina | Bulvár



249 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Antona Bernoláka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1960
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Exkluzívne:	áno	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	60 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²	Plocha loggie:	6 m ²
Stav:	úplne prerobeny	Počet logií:	2
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	2 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	Juh
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Rok výstavby:	1960	Kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2021		

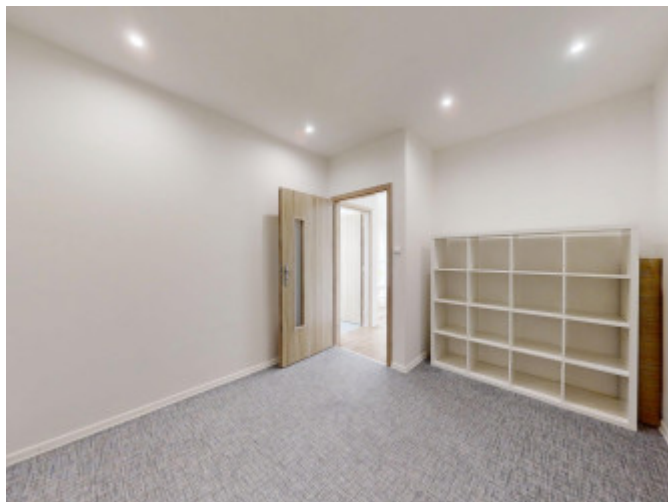
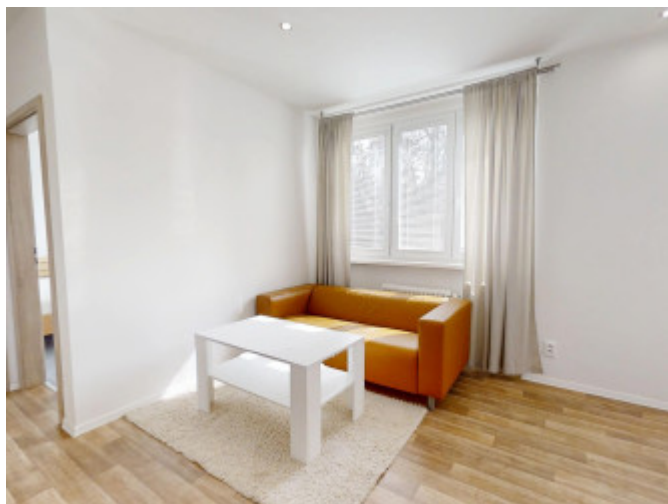
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám moderne zrekonštruovaný byt s výmerou 60 m² v jednej z najžiadanejších lokalít Žiliny – len pár krokov od Bulváru. Ideálna poloha, kompletná občianska vybavenosť a výborná dostupnosť robia z tohto bytu výnimočnú príležitosť.

Byt má otvorenú dispozíciu - priestrannú obývačku spojenú s modernou kuchyňou, samostatnú spálňu a ďalšiu izbu, ktorú môžete využiť ako pracovňu, šatník alebo druhú spálňu. Výhodou je zväčšená kúpeľňa, kde zostal dostatok miesta aj pre práčku a sušičku.

- *Kvalitná rekonštrukcia*
- *Svetlé a vkusné prevedenie*
- *Nízke mesačné náklady*
- *Top lokalita pre aktívny mestský život*
- *Šatník (veľká izba bez okna)*

Ak hľadáte štýlové bývanie, zavolajte nám a prídte sa pozrieť. Tento byt vás osloví na prvý dojem.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ján Ratulovský
+421903735556
jan@realitym2.sk

