meter štvorcový.sk





2i/3i byt po kompletnej rekonštrukcii | Žilina | Bulvár



249 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*Antona Bernoláka*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Exkluzívne:	*áno*
Úžitková plocha:	*60 m^2*
Zastavaná plocha:	*60 m^2*
Podlahová plocha:	*60 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Rok výstavby:	*1960*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2021*
Rok kolaudácie:	*1960*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*4*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*2*
Celková plocha:	*60 m^2*
Plocha loggie:	*6 m^2*
Počet logií:	*2*
Pivnica plocha:	*2 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Juh*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám moderne zrekonštruovaný byt s výmerou 60 m² v jednej z najžiadanejších lokalít Žiliny – len pár krokov od Bulváru. Ideálna poloha, kompletná občianska vybavenosť a výborná dostupnosť robia z tohto bytu výnimočnú príležitosť.

Byt má otvorenú dispozíciu – priestrannú obývačku spojenú s modernou kuchyňou, samostatnú spálňu a ďalšiu izbu, ktorú môžete využiť ako pracovňu, šatník alebo druhú spálňu. Výhodou je zväčšená kúpeľňa, kde zostal dostatok miesta aj pre práčku a sušičku.

- *Kvalitná rekonštrukcia*
- *Svetlé a vkusné prevedenie*
- *Nízke mesačné náklady*
- *Top lokalita pre aktívny mestský život*
- *Šatník (veľká izba bez okna)*

Ak hľadáte štýlové bývanie, zavolajte nám a príďte sa pozrieť. Tento byt vás osloví na prvý dojem.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ján Ratulovský***
Telefón : ***+421903735556***
E-mail: ***jan@realitym2.sk***